

**VISTOS:**

El procedimiento de adquisiciones a través del portal mercado publico ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios de 30 de julio de 2003, lo señalado en el decreto Nº 250 de fecha 09 de marzo de 2003 del ministerio de hacienda que aprueba el reglamento de la ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento; la bases administrativas de la adquisición ID 515568-31-LP13 publicadas en el portal de compras y contratación pública, el acta de apertura electrónica de las ofertas de dicha licitación, de fecha 04 de septiembre de 2013.

**CONSIDERANDO:**

- 1) Que, la Corporación de Educación de Maipú publicó en el Portal de Compras y Contratación Públicas la licitación ID 515568-31-LP13, denominada "**LICITACION EJECUCION DE OBRAS/LICEO MAIPU GONZALO PEREZ LLONA/ARQUITECTURA/CODEDUC/PAE**", la cual pretende el mejoramiento, construcción y restauración de espacios con destino actual de Biblioteca y Comedor del establecimiento Liceo Alcalde Gonzalo Pérez Llona de Maipú (ubicado en Camino Melipilla N°8720), según especificaciones técnicas y ficha de licitación.
- 2) Que de acuerdo a lo señalado en el Acta de Apertura electrónica señalada en los vistos, se presentaron los siguientes oferentes cuyas ofertas fueron aceptadas: CHGT INGENIERIA E.I.R.L., SOC. DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION BOSSA S.A. y CONSTRUCTORA HS LIMITADA.
- 3) Que las empresas que cumplieron con todos los requisitos se presentaron con las siguientes ofertas:

PROVEEDOR	OFERTA
CHGT INGENIERIA E.I.R.L.	\$ 146.641.473.-
SOC. DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION BOSSA S.A.	\$ 241.906.030.-
CONSTRUCTORA HS LIMITADA	\$ 299.357.885.-

- 4) Que mediante Memorandum N°102/2013 de 03 de octubre de 2013, la Dirección de Administración y Finanzas propone adjudicar esta Licitación a **CHGT INGENIERIA E.I.R.L.**, RUT 76.047.968-3, con una oferta \$ 146.641.473.- I.V.A. incluido.

**RESUELVO:**

- 1.- **ADJUDÍQUESE**, la Propuesta Pública denominada “**LICITACION EJECUCION DE OBRAS/LICEO MAIPU GONZALO PEREZ LLONA/ARQUITECTURA/CODEDUC/PAE**”, a **CHGT INGENIERIA E.I.R.L.**, RUT 76.047.968-3, comuna de Maipú, por un valor de **\$ 146.641.473.- I.V.A. incluido**.
- 2.- Déjese establecido que el objeto del contrato que por esta Licitación Pública se encarga a **CHGT INGENIERIA E.I.R.L.**, son los señalados en las Especificaciones Técnicas y en la Oferta del proponente adjudicado.
- 3.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de Chile Compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



**JONATHAN FIGUEROA FERNANDEZ**  
**SECRETARIO GENERAL**  
**CODEDUC**

JFF/VMR/jmv

**Distribución:**

- Gerencia Codeduc
- Dirección Jurídica y de Control
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Gerencia

Minuta Rápida



Registro Nº

Origen

De	GERENTE CODEDUC		
Fecha	Día 27	Año 2013	Año 2013

<input type="checkbox"/>	DIRECTOR RECURSOS HUMANOS	<input type="checkbox"/>	PARAR SI CONOCIERE
<input type="checkbox"/>	DIRECTOR DE EDUCACION	<input type="checkbox"/>	INFORMAR AL GERENTE
<input type="checkbox"/>	DIRECTOR ADM. Y FINANZAS	<input type="checkbox"/>	ESTUDIAR Y PROPORCIONAR
<input checked="" type="checkbox"/>	ASESOR JURIDICO	<input type="checkbox"/>	DAR CUMPLIMIENTO
<input type="checkbox"/>	COMUNICACIONES Y PREP.	<input type="checkbox"/>	DAR CURSO
<input type="checkbox"/>	SECRETARIO DIRECTORIO	<input checked="" type="checkbox"/>	PREPARAR RESPUESTA
<input type="checkbox"/>	SECRETARIA	<input type="checkbox"/>	RESPONDER
<input type="checkbox"/>	ASESOR TECNICA	<input type="checkbox"/>	ENVIAR COPIA
<input type="checkbox"/>	ARCHIVO	<input type="checkbox"/>	ARCHIVAR

Observaciones: *Se informa que el Sr. [Nombre] ha sido designado como [Cargo] y se le ha asignado el cargo de [Cargo].*

*[Firma manuscrita]*

Firma







MEMO : N° 102/2013  
ANT. : Licitación Pública EJECUCION DE  
OBRAS/LICEO MAIPU GONZALO PEREZ  
LLONA/ARQUITECTURA/ CODEDUC  
MAT. : Solicita Resolución para adjudicar

MAIPÚ, 03 de OCTUBRE de 2013

A : JONATHAN FERNANDEZ FIGUEROA  
GERENTE  
CODEDUC MAIPÚ

DE: GERMAN MILLAR CONTRERAS  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS  
CODEDUC MAIPÚ

Por intermedio del presente solicito resolución para adjudicar, Licitación Pública, EJECUCION DE OBRAS/LICEO MAIPU GONZALO PEREZ LLONA CODEDUC, ID Chile compra: 515568-31-LP13.

Se presentaron a través del portal 3 empresas de las cuales las 3 entregaron el total de la documentación requerida para la postulación.

La empresa propuesta a adjudicar corresponde a GHGT INGENIERIA EIRL, RUT: 76.047.968-3 con una oferta correspondiente a \$ 146.641.473, IVA incluido siendo el presupuesto referencial estimado en Licitación de \$ 150.000.000 IVA incluido.

Adjunto Acta de Apertura Electrónica, resumen de consultas a Licitación, Certificado de estado de Inscripción en Chile proveedores, Cuadro Comparativo y Ofertas Presentadas.

Sin otro particular, le saluda atentamente



GERMAN MILLAR CONTRERAS  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS  
CODEDUC

GMC/JMS/VMR/ jms  
C.c. - Archivo.

www.codeduc.cl

Avda. Los Pajaritos 2756  
Maipú, Santiago de Chile



**INFORME N°11**  
**DEPTO. ARQUITECTURA E**  
**INFRAESTRUCTURA**

Fecha: 03/10/13

**EVALUACIÓN OFERTAS – PROPUESTA ADJUDICACIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA “EJECUCION DE OBRAS/LICEO MAIPU GONZALO PEREZ**  
**LLONA/ARQUITECTURA/CODEDUC”**  
**ID 515568-31-LP13**

**1. ANTECEDENTES LICITACIÓN**

Descripción del Proyecto: Los trabajos a realizar corresponden al mejoramiento, construcción y restauración de espacios con destino actual de Biblioteca y Comedor del establecimiento Liceo Alcalde Gonzalo Pérez Llona de Maipú (ubicado en Camino Melipilla N°8720)

**2. RESENTACIÓN DE ANTECEDENTES-APERTURA**

A la fecha de cierre de la licitación (02/09/2013), se realiza la revisión de antecedentes presentados por cada oferente, generando Apertura Electrónica Administrativa, aceptando y/o rechazando las ofertas.

Apertura Administrativa

Proveedor	Nombre Oferta	Acción/Revisión/Clasificación
CHGT INGENIERIA CIRL	CONSTRUCCION LICEO MAIPU PEREZ LLONA	Oferta Aceptada
SOC. DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION BOSSA SA	LICITACION EJECUCION DE OBRAS/LICEO MAIPU GONZALO PEREZ LLONA/ARQUITECTURA/CODEDUC/PAT	Oferta Aceptada
CONSTRUCCION IHS LIMITADA	LICEO ALCALDE GONZALO PEREZ LLONA DE MAIPU	Oferta Aceptada

**3. EVALUACION TECNICA**

Según Bases , CUMPLIR CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN BASES DE LICITACION un 50% de ponderación.

**4. EVALUACION ECONOMICA**

Según Bases , SEGÚN PRECIO MENOR OFERTADO un 50% de ponderación.

En función de las ofertas aceptadas administrativamente y que cumplen técnicamente, se revisa y comparan según la mejor propuesta económica ofertada.

Proveedor	Oferta	Observación
GHGT INGENIERIA EIRL	\$ 146.641.473	Oferta dentro de presupuesto
SOC. DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN BOSSA SA	\$ 241.206.030	Oferta fuera del presupuesto por \$91.505.010
CONSTRUCTORA HS LIMITADA	\$ 299.357.885	Oferta fuera del presupuesto por \$149.357.885

##### 5. PROPUESTA ADJUDICACIÓN

En vista que GHGT INGENIERIA EIRL es el oferente que cumple con los requisitos de documentación Administrativa, de mejor propuesta económica y único dentro del Presupuesto, superando a a oferente mas próximo por \$95.264.5572 pesos chilenos, se propone adjudicar a oferente GHGT INGENIERIA EIRL, RUT: 76.047.968-3, por un monto ofertado por de \$ 144.703.391 Valor con IVA incluido, completando el presupuesto estimado en bases de licitación disponible de \$150.000.000 IVA incluido, por corresponder a la mejor propuesta económica.



JORGE MORA STOCK  
JEFE DEPTO. ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA  
CODEDUC

Anexo Apertura Administrativa

	SOC DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION BOSSA S A 99.530.020-6	CONSTRUCTORA HS LIMITADA 76.104.272-6	CONSULTORIAS, CHRISTIAN RAUL GONZALEZ TORRES, EMPRESA INDIVIDUAL DE RE 76.047.968-3
Formato Identificación del proponentes (anexo 1)	√	√	√
Declaración Simple Aceptación de propuesta (Anexo 2)	√	√	√
<b>Persona Jurídica</b>			
Certificado Vigencia Sociedad	√	√	√
Detalle de Contratos	√	√	√
Curriculum de empresa	√	√	√
Curriculum Vitae del Profesional a cargo de la Obra	√	√	√
Última declaración de IVA	√	√	√
Certificado Bancario de Capital Comprobado	√	√	√
Informe DICOM Full	√	√	√
Iniciación de Actividades	√	√	√
Copia rol único tributario	√	√	√
Carta Cantí	√	√	√
Oferta Técnica	√	√	√
Oferta Económica (anexo N°3)	√	√	√
Garantía por seriedad de oferta	√	√	√
	x	√	

Los oferentes cumplen con los requisitos formales solicitados en bases de licitación.



LICITACION EJECUCION DE OBRAS/LICEO MAIPU GONZALO PEREZ  
LLONA/ARQUITECTURA/CODEDUC/PAE

**FORMATO DE PROPUESTA OFERTA ECONOMICA**

**NOMBRE DEL PROPONENTE: CHGT INGENIERIA EIRL**

El representante legal del proponente que suscribe, certifica los siguientes valores de los artículos licitados:

Nº	ITEM	UNIDAD	CANT	P. UNIT.	TOTAL
1	<b>CONSTRUCCION NUEVO COMEDOR DE</b>				
	GENERALIDADES				
	OBRAS PRELIMINARES				
1.0	DEMOLICIONES	pl	1,00	\$ 558.100	\$ 558.100
2.0	INSTALACION DE FAENAS				
2.1	Construcciones provisorias	pl	1,00	\$ 714.000	\$ 714.000
2.2	Instalaciones Provisorias	uido en N° 2.1			
2.3	Cierro Provisorio	ml	95,00	\$ 10.700	\$ 1.016.500
2.4	Letrero Obra	un	1,00	\$ 174.000	\$ 174.000
2.5	Trazado y niveles	ml	1,00	\$ 208.900	\$ 208.900
	OBRA GRUESA				
3.0	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
3.1	Preparación del predio y escarpe	m2	600,00	\$ 1.070	\$ 642.000
3.2	Excavación	m3	90,00	\$ 5.800	\$ 522.000
3.3	Relleno	m3	20,00	\$ 2.400	\$ 48.000
3.4	Retiro de excedentes	m3	200,00	\$ 5.800	\$ 1.160.000
4.0	HORMIGÓN DE FUNDACIÓN				
4.1	Emplantillado	m3	5,00	\$ 24.300	\$ 121.500
4.2	Hormigón de Cimientos	m3	53,00	\$ 46.500	\$ 2.464.500
5.0	BASES DE PAVIMENTOS				
5.1	Rellenos y estabilizado	m3	116,00	\$ 6.960	\$ 807.360
5.2	Cama de ripio apisonado	m2	395,00	\$ 1.400	\$ 553.000
5.3	Cama de arena	m2	395,00	\$ 558	\$ 220.410
5.4	Radier	m2	390,00	\$ 4.500	\$ 1.755.000
6.0	HORMIGÓN ARMADO				



6.1	Hormigón	m3	78,50	\$ 54.500	\$ 4.278.250
6.2	Moldajes	m2	735,00	\$ 5.580	\$ 4.101.300
6.3	Enferraduras	kg	10.300,00	\$ 1.071	\$ 11.031.300
7.0	<b>ESTRUCTURAS METALICAS</b>				
7.1	Est. Comedor y cocina	kg	9.800,00	\$ 1.700	\$ 16.660.000
8.0	<b>PANELES VERTICALES Y/O TABIQUES</b>				
8.1	Hormigón celular	m2	24,00	\$ 10.000	\$ 240.000
9.0	<b>ESTRUCTURA DE TECHUMBRE</b>				
9.1	Entablado ( placa OSB 15 mm )	m2	490,00	\$ 5.000	\$ 2.450.000
10.0	<b>CUBIERTA</b>	m2	495,00	\$ 5.625	\$ 2.784.375
11.0	<b>COMPONENTES SUPLEMENTARIOS DE</b>				
11.1	Forros cubremuros	ml	26,40	\$ 6.250	\$ 165.000
11.2	Canal de aguas lluvias	ml	40,00	\$ 6.250	\$ 250.000
11.3	Bajada de aguas lluvias	ml	13,00	\$ 6.250	\$ 81.250
11.4	Cortagoteras Fe galvanizado	ml	50,00	\$ 4.910	\$ 245.500
11.5	Otros elementos	gl	1,00	\$ 133.900	\$ 133.900
12.0	<b>IMPERMEABILIZACIONES</b>				
12.1	Aislación como barrera de humedad	m2	415,00	\$ 2.945	\$ 1.222.175
12.2	Thomsit o similar	m2	77,00	\$ 1.740	\$ 133.980
12.3	Capa de fieltro	m2	515,00	\$ 1.535	\$ 790.525
12.4	Aislación térmica bajo cubierta	m2	500,00	\$ 2.320	\$ 1.160.000
	<b>TERMINACIONES</b>				
13.0	<b>REVESTIMIENTOS INTERIORES MUROS</b>				
13.1	<b>ESTUCOS</b>				
13.1.1	Estucos Interiores de muros y paramentos	m2	256,00	\$ 5.350	\$ 1.369.600
13.1.2	Rasgos de muros interiores y paramentos	ml	68,00	\$ 3.140	\$ 213.520
13.1.3	Estuco sobre Hormigón Celular	m2	30,00	\$ 5.350	\$ 160.500
13.2	<b>CERAMICA</b>				
13.2.1	Cerámica esmaltada 20*30 Modelo Nieve	m2	141,00	\$ 12.500	\$ 1.762.500
13.2.2	Esquinero plástico	ml	43,00	\$ 558	\$ 23.994
14.0	<b>PAVIMENTOS</b>				
14.1	Cerámica Piso Granito Ibérica de Cordillera	m2	290,00	\$ 13.480	\$ 3.909.200
14.2	Cerámica Piso Granito Oxido de Cordillera	m2	21,26	\$ 13.480	\$ 286.585
14.3	Cerámica Piso Catania Griz de Cordillera	m2	83,40	\$ 13.480	\$ 1.124.232
14.4	Perfil metálico 200 x 50 x 4 ( Borde Losa )	kg	35,40	\$ 3.140	\$ 111.156
15.0	<b>CIELOS</b>				

15.1	Terciado 15 mm Ranurado	m2	381,00	\$ 6.600	\$ 2.514.600
15.2	Cielo de volcanita	m2	77,00	\$ 5.920	\$ 455.840
16.0	<b>REVESTIMIENTOS EXTERIORES DE MUROS</b>				
16.1	Estucos exteriores	m2	242,00	\$ 5.100	\$ 1.234.200
17.0	<b>GUARDAPOLVOS</b>				
17.1	Guardapolvos Cerámica en comedor	ml	63,00	\$ 3.800	\$ 239.400
18.0	<b>CANTERIAS</b>				
18.1	Canterías exteriores en fachada	ml	50,00	\$ 1.740	\$ 87.000
18.2	Canterías interiores				
18.3	Cambio de materialidad	ml	123,00	\$ 1.740	\$ 214.020
19.0	<b>PUERTAS y MARCOS</b>				
19.1	Marcos Aluminio y Puertas Vidriadas	un	4,00	\$ 223.000	\$ 892.000
19.2	Marcos Metálicos Puertas de placarol	un	6,00	\$ 31.400	\$ 188.400
19.3	Puertas de placa madera trupan	un	6,00	\$ 33.400	\$ 200.400
20.0	<b>VENTANAS</b>				
20.1	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	128,00	\$ 66.900	\$ 8.563.200
20.2	Especios	m2	0,60	\$ 66.900	\$ 40.140
21.0	<b>HERRAJES Y QUINCALLERIA</b>				
21.1	Bisagras, quicios, topes y picaportes				
21.1.1	Bisagras Aluminio	un	24,00	\$ 2.320	\$ 55.680
21.1.2	Topes de puerta	un	6,00	\$ 1.180	\$ 7.080
21.1.3	Picaportes superior e inferior	un	8,00	\$ 10.500	\$ 84.000
21.2	<b>Cerraduras tubulares de embutir</b>				
21.2.1	Cerradura Llave / Llave	un	4,00	\$ 23.200	\$ 92.800
21.2.2	Cerradura Seguro Interior / Llave Exterior	un	6,00	\$ 28.500	\$ 171.000
22.0	<b>CARPINTERIAS ESPECIALES</b>				
22.1	Celosías Metálicas	ml	305,00	\$ 10.700	\$ 3.263.500
23.0	<b>PINTURAS</b>				
23.1	Pintura sobre estructura metálica	m2	430,00	\$ 3.035	\$ 1.305.050
23.1.1	Estructura aleros ( Tapacan )	ml	95,00	\$ 1.780	\$ 169.100
23.2	<b>Pintura exterior</b>				
23.2.1	Muros Exteriores Latex Vinilico	m2	240,00	\$ 1.600	\$ 384.000
23.3	<b>Pintura interior</b>				
23.4	Esmalte al Agua	m2	333,00	\$ 1.650	\$ 549.450
23.5	Oleo Semibrillo	m2	23,80	\$ 1.750	\$ 41.650
23.6	Barniz	m2	381,00	\$ 1.390	\$ 529.590



23.7	Empastado	m2	180,00	\$ 1.250	\$ 225.000
24.0	<b>ARTEFACTOS SANITARIOS, COCINA Y</b>				
24.1	<b>ARTEFACTOS</b>				
24.1.1	Lavamanos con pedestal	un	1,00	\$ 45.350	\$ 45.350
24.1.2	Inodoro c/ estanque	un	1,00	\$ 52.300	\$ 52.300
24.1.3	Receptáculo Ducha	un	1,00	\$ 209.190	\$ 209.190
25.0	<b>GRIFERIA Y FITTINGS</b>				
	<b>SERVICIO HIGIENICO PERSONAL DE</b>				
	Lavamanos				
	Válvula Monomando FAS o Marca de igual	un	1,00	\$ 26.780	\$ 26.780
	Sifón trampabotella 11/4" FAS o Marca de	un	1,00	\$ 10.530	\$ 10.530
	Desagüe 11/4" FAS o Marca de igual calidad	un	1,00	\$ 10.500	\$ 10.500
	Inodoro				
	Fitting incorporado en artefacto	un	1,00	\$ 20.980	\$ 20.980
	Receptáculo ducha				
	Válvula. Temporizada COBRA Km 2301 o	un	1,00	\$ 26.500	\$ 26.500
	Challa. Roseta Antirrobo Valdamaster	un	1,00	\$ 31.300	\$ 31.300
	Desagüe. Desagüe y rebalse FAS o Marca	un	1,00	\$ 133.900	\$ 133.900
26.0	<b>ARTEFACTOS ELECTRICOS</b>				
26.1	Interruptores y enchufes				
26.2	Luminarias				
	Equipo Fluorescente 3x40 alto rendimiento	un	17,00	\$ 45.200	\$ 768.400
	Equipo Fluorescente 2x40 Modelo	un	8,00	\$ 20.900	\$ 167.200
	Equipo Fluorescente 2x20 Modelo	un	3,00	\$ 18.500	\$ 55.500
	Aplicue Fluorescente 1x32. Modelo Plafon	un	8,00	\$ 17.800	\$ 142.400
	<b>OBRAS EXTERIORES</b>				
27.0	Puertas Metálicas	un	5,00	\$ 55.800	\$ 279.000
28.0	<b>ACERAS Y ACCESO VEHICULAR</b>				
28.1	Limpieza y escarpe	m3	37,00	\$ 4.190	\$ 155.030
28.2	Estabilizado compactado.	m3	37,00	\$ 9.700	\$ 358.900
28.3	Hormigón calzada	m3	16,50	\$ 52.200	\$ 861.300
28.4	Solera tipo A	ml	20,00	\$ 8.370	\$ 167.400
	<b>PROYECTOS DE ESPECIALIDAD</b>				
29.0	<b>ALCANTARILLADO</b>				
	Tubería PVC.Sanitario				
	D = 110 mm.	ml	24,00	\$ 2.679	\$ 64.286



	D = 75 mm.	ml	5,50	\$ 2.500	\$ 13.750
	D = 50 mm.	ml	3,40	\$ 2.054	\$ 6.982
	Excavaciones	ml	10,00	\$ 2.500	\$ 25.000
	Cámaras de inspección	Nº	3,00	\$ 174.375	\$ 523.125
	Cámara interceptora de grasas	Nº	1,00	\$ 209.196	\$ 209.196
	Piletas de piso	Nº	2,00	\$ 10.446	\$ 20.892
	Centro de artefactos	Nº	9,00	\$ 9.107	\$ 81.964
	Instalación de artefactos	Nº	9,00	\$ 12.500	\$ 112.500
30.0	<b>AGUA POTABLE</b>				
	Agua Potable Fría				
	Tubería de PVC hidráulico clase 10				
	D = 50 mm.	ml	15,00	\$ 2.946	\$ 44.196
	D = 40 mm.	ml	25,00	\$ 2.232	\$ 55.804
	Excavación y relleno tubería de PVC	ml	40,00	\$ 2.500	\$ 100.000
	Tubería de cobre tipo "L"				
	D = 25 mm.	ml	2,50	\$ 3.303	\$ 8.258
	D = 20 mm.	ml	7,00	\$ 2.946	\$ 20.622
	D = 13 mm.	ml	14,00	\$ 2.500	\$ 35.000
	Llaves de paso				
	D = 25 mm.	Nº	1,00	\$ 12.500	\$ 12.500
	D = 20 mm.Campana Cromada	Nº	2,00	\$ 8.370	\$ 16.740
	D = 13 mm.Campana Cromada	Nº	5,00	\$ 5.100	\$ 25.500
	D = 13 mm.jardín	Nº	1,00	\$ 3.125	\$ 3.125
	Carrete y manguera contra incendio	Nº	1,00	\$ 104.600	\$ 104.600
	Agua Potable Caliente				
	Termo cañería				
	D = 20 mm.	ml	21,00	\$ 3.830	\$ 80.430
	D = 13 mm.	ml	13,00	\$ 3.125	\$ 40.625
	Llaves de paso				
	D = 20 mm. Campana Cromada	Nº	1,00	\$ 8.370	\$ 8.370
	D = 13 mm.Campana Cromada	Nº	5,00	\$ 5.220	\$ 26.100
31.0	<b>GAS</b>				
	Tubería de cobre tipo "L"				
	D = 3/4"	ml	17,50	\$ 4.500	\$ 78.750
	Llaves de paso				
	D = 1 "	Nº	1,00	\$ 10.400	\$ 10.400

	D = 3/4"	Nº	1,00	\$ 4.100	\$ 4.100
	D = 1/2"	Nº	1,00	\$ 3.480	\$ 3.480
	Instalación calefones	Nº	1,00	\$ 223.300	\$ 223.300
	Instalación cocina y horno	Nº	1,00	\$ 223.300	\$ 223.300
	Certificación	Nº	1,00	\$ 165.300	\$ 165.300
	Inscripción sec	Nº	1,00	\$ 99.100	\$ 99.100
32.0	<b>AGUAS LLUVIAS</b>				
	<b>Drenajes</b>				
	D = 160 mm.	ml	4,00	\$ 2.650	\$ 10.600
	D = 160 mm. Perforado	ml	28,00	\$ 2.700	\$ 75.600
	D = 110 mm.	ml	20,00	\$ 2.050	\$ 41.000
	D = 110 mm. Perforado	ml	4,00	\$ 2.230	\$ 8.920
	Excavaciones	ml	24,00	\$ 3.125	\$ 75.000
	Cámara decantadora	Nº	3,00	\$ 174.375	\$ 523.125
	<b>Zanja de drenaje</b>				
	Excavación	m3	64,00	\$ 4.550	\$ 291.200
	Retiro de excedentes	m3	48,00	\$ 8.900	\$ 427.200
	Geotextil	m2	32,00	\$ 6.600	\$ 211.200
	Bolón	m3	48,00	\$ 10.440	\$ 501.120
	Ripio	m3	10,00	\$ 10.440	\$ 104.400
	Estabilizado	m3	10,00	\$ 9.700	\$ 97.000
33.0	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
	<b>Alumbrado</b>				
	Alumbrado exterior	un	8,00	\$ 16.100	\$ 128.800
	Alumbrado interior	un	28,00	\$ 16.100	\$ 450.800
	<b>Enchufes</b>				
	Enchufes simples	un	2,00	\$ 21.700	\$ 43.400
	Enchufes dobles	un	7,00	\$ 21.700	\$ 151.900
	Enchufes emergencia	un	4,00	\$ 21.700	\$ 86.800
	<b>Arranques</b>				
	Arranque pulsadores	un	8,00	\$ 22.300	\$ 178.400
	Arranque extractor aire cocina	un	1,00	\$ 22.300	\$ 22.300
	<b>Líneas Generales</b>				
	Alimentador desde empalme a T.D.A y F "A"	un	1,00	\$ 534.800	\$ 534.800
	<b>Tableros</b>				
	T.D.A. Y F "A"	un	1,00	\$ 636.600	\$ 636.600



	<b>Alimentadores Circuitos</b>				
	Alimentadores circuitos	un	1,00	\$ 151.700	\$ 151.700
	<b>Alumbrado exterior</b>				
	Cajas con automático de 10 Amp.	un	10,00	\$ 8.920	\$ 89.200
	Tramites				
	Certificados Anexo N°1 S.E.C.	un	1,00	\$ 69.730	\$ 69.730
<b>II</b>	<b>OBRAS HABILITACION BIBLIOTECA</b>				
34	Pintura de Fachadas	m2	450,00	\$ 1.300	\$ 585.000
35	Desarme sector cocina	pl	1,00	\$ 558.000	\$ 558.000
36	Piso Flotante	m2	190,00	\$ 8.390	\$ 1.594.100
37	Reposición Puertas	un	3,00	\$ 31.300	\$ 93.900
38,0	<b>RECEPCIONES FINALES Y ASEO</b>	pl	1,00	\$ 133.900	\$ 133.900

<b>COSTO DIRECTO</b>		\$ 101.006.663
<b>GS. GS</b>	10%	\$ 10.100.666
<b>UTILIDAD</b>	12%	\$ 12.120.800
<b>VALOR NETO</b>		\$ 123.228.129
<b>IVA</b>	19%	\$ 23.413.344
<b>TOTAL</b>		\$ 146.641.473

Plazo Ofertado: 110 DIAS CORRIDOS





**PROPUESTA PUBLICA**  
**LICITACION EJECUCION DE OBRAS/LICEO MAIPU GONZALO PEREZ**  
**LLONA/ARQUITECTURA/CODEDUC/PAE**

ANEXO N°3

**FORMATO DE PROPUESTA OFERTA ECONOMICA**

NOMBRE DEL PROPONENTE: **SOCIEDAD DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION BOSSA S.A.**

El representante legal del proponente que suscribe, certifica los siguientes valores de los artículos licitados:

DETALLE	CANTIDAD	VALOR NETO EN PESOS (*)
Mejoramiento, construcción y restauración de espacios con destino actual de Biblioteca y Comedor del establecimiento Liceo Alcalde Gonzalo Pérez Lloña de Maipú	1 global	\$ 203.282.378
	(*) Total neto	\$ 203.282.378
	IVA	\$ 38.623.652
	VALOR TOTAL	\$ 241.906.030

1. Valor Total Referencial Impuesto Incluido \$.241.906.030.....
2. Valor total referencial de la oferta en palabras Doscientos cuarenta y un millones novecientos seis mil treinta pesos.

Pp **SOCIEDAD DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION BOSSA S.A.**  
Edgard Antoine Arias Sepúlveda  
Representante Legal

Santiago, 02 de Septiembre del 2013

(\*) Valor que debe ser consignado en la línea de oferta en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), de la Dirección de Compras y Contratación Pública.

Bases Administrativas: 1



CONSTRUCTORA HS LIMITADA  
 " HS LIMITADA "  
 SANANTONIO 378 OFIC 201 SANTIAGO  
 fono 25264626  
 email: constructoraha@hotmail.cl

ANÁLISIS : 17/12/2013  
 CUENTE : COEDUC MAPU  
 OBRA : AMPLIACION CASINO, IRRADIACION BRIBUOLCA

FECHA : 02/09/2013

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PUNIT.	VALOR UNITARIO
	<b>GENERALIDADES</b>				
	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				
1.0	DEFINICIONES	pl	1,00	1.243.307	1.243.307
2.0	INSTALACION DE TACIAS				
2.1	Construcciones previas	pl	1,00	1.006.373	1.006.373
2.2	Instalaciones Previas	Incluido en N° 2.1			
2.3	Cierre Pruvialdo	m3	95,00	7.033	742.045
2.4	Letras obra	un	1,00	200.167	200.167
2.5	Tratado y niveles	m3	1,00	554.772	554.772
	<b>OBRAS GRUESA</b>				
3.0	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				
3.1	Preparacion del predio y escarpe	m2	600,00	3.077	1.806.200
3.2	Excavacion	m3	100,00	13.103	1.310.300
3.3	Belleos	m3	120,00	17.235	2.068.200
3.4	Bofio de escombros	m3	150,00	10.355	1.553.250
4.0	<b>HORMIGÓN DE FUNDACION</b>				
4.1	Empalmado	m3	8,00	56.619	452.952
4.2	Hormigon de Combates	m3	147,00	73.334	10.633.430
5.0	<b>BASFOS DE PAVIMENTOS</b>				
5.1	Belleos y estabilizado	m3	09,00	9.572	851.500
5.2	Cama de fieno apelmado	m2	360,00	2.506	902.160
5.3	Cama de arena	m2	360,00	354	127.440
5.4	Balder	m2	360,00	15.407	5.575.120
6.0	<b>HORMIGÓN ARMADO</b>				
6.1	Hormigon	m3	220,00	04.743	10.643.460
6.2	Moldales	m2	715,00	16.534	12.452.490
6.3	Enferaduras	kg	9.000,00	1.535	13.815.000
7.0	<b>ESTRUCTURAS METALICAS</b>				
7.1	Isl. Comedor y cocina	kg	9.000,00	2.200	22.472.000
8.0	<b>PANELES VERTICALES Y/O TANQUES</b>				
8.1	Hormigon celular	m2	24,00	26.561	637.464
9.0	<b>ESTRUCTURA DE TECHUMBRE</b>				
9.1	Estalado ( placa OSB 15 mm )	m2	490,00	6.144	3.010.560
10.0	<b>CUBIERTA</b>				
	<b>COMPONENTES SUPLEMENTARIOS DE CUBIERTA</b>				
11.0					
11.1	Techos colomunares	m3	134,00	9.450	1.267.372
11.2	Canal de aguas lluvias	m3	40,00	12.420	496.800
11.3	Bajada de aguas lluvias	m3	20,00	10.130	202.600
11.4	Gortanetas de galvanizado	m3	50,00	2.317	115.850
11.5	Otros elementos	pl	1,00	557.409	557.409
12.0	<b>IMPERMEABILIZACIONES</b>				
12.1	Aislacion como barrera de humedad	m2	415,00	1.276	529.540
12.2	Thomex o similar	m2	72,00	2.725	209.825
12.3	Caja de helero	m2	515,00	1.423	732.845
12.4	Aislacion termica bajo cubierta	m2	500,00	2.460	1.230.000
	<b>TERMINACIONES</b>				
13.0	<b>REVESTIMIENTOS INTERIORES MUIROS</b>				
13.1	<b>ESTUCOS</b>				
13.1.1	Estucos interiores de muros y paramentos verticales,	m2	256,00	10.246	2.622.976
13.1.2	Rasgos de muros interiores y paramentos verticales,	m3	60,00	6.442	386.656
13.1.3	Estucos sobre Hormigon Celular	m2	30,00	17.050	511.500
13.2	<b>CERAMICA</b>				
13.2.1	Cerámica esmaltada 20" 10 Modelo Nieve	m2	161,00	13.555	1.991.255
13.2.2	Esmuerzo plastico	m3	43,00	1.624	69.832
14.0	<b>PAVIMENTOS</b>				
14.1	Cerámica Piso Granito Ibérica de Cordillera	m2	290,34	13.335	3.871.604
14.2	Cerámica Piso Granito Oslo de Cordillera	m2	21,76	21.76	473.216
14.3	Cerámica Piso Catania Gris de Cordillera	m2	03,00	13.336	400.068
14.4	Perfil metalico 200 x 50 x d ( Borde liso )	kg	35,00	1.972	69.020
15.0	<b>CIFOS</b>				
15.1	Teflado 15 mm Ranurado	m2	003,00	9.254	2.776.200



15.2	Cielo de volcanta	m2	77,00	6,916	532,532
16.0	REVESTIMIENTOS EXTERIORES DE MUROS				
16.1	Exteriores	m2	242,00	12,139	2,906,000
17.0	CERAMICOS				
17.1	Guadalupe Cerámica en comedor	ml	63,00	4,300	273,924
18.0	CANTERIAS				
18.1	Cantierias exteriores en fachada	ml	50,00	6,434	321,700
18.2	Cantierias interiores				
18.3	Cambio de materialidad	ml	123,00	6,470	791,074
19.0	PUEBTAS Y MARCOS				
19.1	Barros Aluminio y Puertas Vidriadas	un	4,00	320,620	1,314,400
19.2	Barros Metálicos Puertas de placard	un	6,00	41,905	251,430
19.3	Puertas de placa madera truan	un	6,00	07,012	572,222
20.0	VENTANAS				
20.1	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	205,00	67,650	13,068,250
20.2	Especios	m2	0,60	35,743	21,446
21.0	BIBLIAS Y QUINCALLERIA				
21.1	Biscayas, núcleos, topes y picaportes				
21.1.1	Biscayas Aluminio	un	24,00	2,619	62,056
21.1.2	Topes de puerta	un	6,00	9,018	54,105
21.1.3	Picaportes superior e inferior	un	0,00	3,520	20,274
21.2	Cerraduras tubulares de embutir				
21.2.1	Cerradura Llave / Llave	un	4,00	63,598	254,392
21.2.2	Cerradura Seguro Interior / Llave Exterior	un	6,00	42,399	254,394
22.0	CARPINTERIAS ESPECIALES				
22.1	Celinas Metálicas	ml	305,00	42,770	13,044,050
23.0	PINTURAS				
23.1	Pintura sobre estructura metálica	m2	430,00	1,242	1,394,060
23.1.1	Estructura aleros (Tapanón)	ml	95,00	0,259	284,605
23.2	Pintura exterior				
23.2.1	Muros Exteriores Latao Multico	m2	240,00	2,710	652,320
23.3	Pintura interior				
23.3.1	Esmalte al Agua	m2	111,00	3,240	1,070,920
23.3.2	Óleo Semibrillo	m2	23,00	3,317	70,595
23.3.3	Barniz	m2	301,00	3,029	1,154,689
23.3.4	Empastado	m2	100,00	1,254	225,720
24.0	ARTIFACTOS SANITARIOS, COCINA Y ACCESORIOS				
24.1	ARTIFACTOS				
24.1.1	Lavamanos con pedestal	un	1,00	61,474	61,474
24.1.2	Inodoro y estirique	un	1,00	71,950	71,950
24.1.3	Receptáculo Ducho	un	1,00	61,474	61,474
25.0	CUBIERTA Y FITTINGS				
	SERVICIO HIGIENICO PERSONAL DE SERVICIO, MANIPULADOR DE ALIMENTOS Y DOCENTES				
	Lavamanos				
	Válvula Monomando FAS o Marca de igual calidad técnica	un	1,00	26,191	26,191
	Sifón trampabotella 11/4" FAS o Marca de igual calidad técnica	un	1,00	12,572	12,572
	Desague 11/4" FAS o Marca de igual calidad técnica	un	1,00	5,239	5,239
	Inodoro	un	1,00	62,050	62,050
	Udlog Incorporado en artefacto	un	1,00	0	0
	Receptáculo ducha				
	Válvula Temporizada COBRA sin 2,001 o Marca de igual calidad técnica	un	1,00	157,145	157,145
	Chulla - Boyeta Antierbio Valdmaster COBRA RP 2.6 o Marca de igual calidad técnica	un	1,00	52,302	52,302
	Desague, Desague y rebalse FAS o Marca de igual calidad técnica	un	1,00	26,191	26,191
26.0	ARTIFACTOS ELÉCTRICOS				
26.1	Interruptores y enchufes	un	30,00	9,014	294,420
26.2	Luminarias				
	Equipo Fluorescente 2x40 alto rendimiento Superlux Brillante	un	12,00	30,104	699,120
	Equipo Fluorescente 2x40 Modelo Hermético Plástico	un	0,00	17,140	137,164
	Equipo Fluorescente 2x20 Modelo Hermético Plástico	un	3,00	14,402	43,446
	Equipo Fluorescente 1x32 Modelo Platin Hermético Circular	un	0,00	12,957	103,656
27.0	OBRAS EXTERIORES				
27.1	Puertas Metálicas	un	5,00	06,270	311,390
28.0	ACERAS Y ACCESO VEHICULAR				
27.0	Limpieta y escarpe	m3	17,00	13,396	506,369
27.0	Estabilizado comarcado	m3	37,00	10,957	216,575
27.0	Hormigón calzada	m3	16,50	77,002	1,274,054



27.0	Tubería tipo A	ml	20,00	6,147	122,940
<b>PROYECTOS DE ESPECIALIDAD</b>					
29.0	Al Cantabilado				
	Tubería PVC Sanitario				
27.0	D = 110 mm.	ml	24,00	6,802	163,240
27.0	D = 75 mm.	ml	5,50	1,270	10,079
27.0	D = 50 mm.	ml	3,40	2,733	9,292
27.0	Excavaciones	ml	10,00	4,052	40,520
27.0	Cámaras de Inspección	Nº	1,00	333,554	1,000,662
	Cámara interceptora de praxos	Nº	1,00	457,500	457,500
	Piletas de pie	Nº	5,00	15,715	11,400
	Centro de artefactos	Nº	9,00	40,520	364,600
	Instalación de artefactos	Nº	9,00	24,805	221,745
30.0	AGUA POTABLE				
	Agua Potable Fría				
	Tubería de PVC Hidráulico clase 10				
	D = 50 mm.	ml	15,00	6,243	91,645
	D = 40 mm.	ml	25,00	5,601	142,025
	Excavación y relleno tubería de PVC	ml	40,00	4,707	188,280
	Tubería de cobre tipo "L"				
	D = 25 mm.	ml	2,50	19,154	47,885
	D = 20 mm.	ml	7,00	14,914	104,298
	D = 13 mm.	ml	14,00	13,342	186,788
	Claves de paso				
	D = 25 mm.	Nº	1,00	36,668	36,668
	D = 20 mm. Campana Cromada	Nº	5,00	26,191	52,382
	D = 13 mm. Campana Cromada	Nº	5,00	10,857	94,285
	D = 13 mm. Jardín	Nº	1,00	10,857	10,857
	Cable y manguera contra incendio	Nº	1,00	15,715	15,715
	Agua Potable Caliente				
	Termo cañería				
	D = 20 mm.	ml	21,00	14,914	143,194
	D = 13 mm.	ml	11,00	13,342	173,446
	Claves de paso				
	D = 20 mm. Campana Cromada	Nº	1,00	26,191	26,191
	D = 13 mm. Campana Cromada	Nº	5,00	26,191	130,955
31.0	GAS				
	Tubería de cobre tipo "L"				
	D = 1/2"	ml	17,50	10,662	376,585
	Claves de paso				
	D = 1"	Nº	1,00	26,191	26,191
	D = 3/4"	Nº	1,00	26,684	26,684
	D = 1/2"	Nº	1,00	21,724	21,724
	Instalación cañerías	Nº	1,00	266,843	266,843
	Instalación cocina y baño	Nº	2,00	290,568	581,136
	Certificación	Nº	1,00	1,047,637	1,047,637
	Instalación sec	Nº	1,00	471,417	471,417
32.0	AGUAS LUVIAS				
	Drenajes				
	D = 160 mm.	ml	4,00	50,010	200,040
	D = 160 mm. Perforado	ml	20,00	70,962	1,086,936
	D = 110 mm.	ml	20,00	65,724	1,314,480
	D = 110 mm. Perforado	ml	4,00	70,962	283,848
	Excavaciones	ml	24,00	6,417	154,009
	Cámara de amortiguación	Nº	1,00	86,674	1,100,019
	Zanja de drenaje				
	Excavación	m. l.	60,00	3,662	234,600
	Betón de escrementos	m. l.	30,00	9,951	477,744
	Cemento	m2	12,00	4,052	129,664
	Baldón	m3	40,00	17,147	821,056
	Bloco	m3	10,00	10,500	105,000
	Estabilizado	m. l.	10,00	17,140	171,400
33.0	INSTALACIONES ELECTRICAS				
	Alumbrado				
	Alumbrado exterior	un	0,00	86,270	690,224
	Alumbrado interior	un	20,00	40,520	1,134,560
	Enchufes				
	Enchufes simples	un	2,00	54,355	108,710
	Enchufes dobles	un	2,00	54,355	380,385
	Enchufes emergencia	un	4,00	54,355	217,424
	Arranques				
	Arranque pulsadores	un	0,00	40,520	324,160
	Arranque extractor aire cocina	un	1,00	45,759	45,759
	Lineas Generales				
	Alimentador desde empalme a T.D.A y F "A"	un	160,00	15,936	2,549,760
	Tableros				
	T.D.A. y F "A"	un	1,00	471,417	471,417
	Alimentadores Ejecutivos				

