



ANEXO N°1

MODIFICACION DE CONTRATO DE CONSTRUCCION

“REMODELACION Y CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS”

En Maipú, a 09 de Abril de 2014, comparecen por una parte la **Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú**, Rut. **71.309.800-0**, persona jurídica de derecho privado, sin fines de lucro, representada por su secretario general, **Jonathan Fernández Figueroa**, chileno, cédula de identidad N°**12.452.660-4**, ambos con domicilio para estos efectos en Av. Pajaritos N° 2756, Maipú, en adelante “**LA CORPORACIÓN**” o “**CODEDUC**” y por la otra Don **ROBERTO CARLOS CALLEJAS CARRASCO**, RUT: **10.646.917-2**, Representante Legal de **INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA**, RUT N° **76.065.177-K**, con domicilio en Av. Santa Marta 7725-25, comuna de Huechuraba, en adelante “**EL CONTRATISTA**”, quienes han convenido el siguiente Contrato, en adelante “**EL CONTRATISTA**”, quienes han convenido el siguiente Anexo de Contrato que se estipula en las cláusulas siguientes:

PRIMERO: Antecedentes

Con fecha 20 de Febrero de 2014, entre esta **Corporación** e **INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA**, se suscribió un contrato de construcción para realizar los trabajos correspondientes a, “**REMODELACION Y CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS**”, en el establecimiento: Escuela General Bernardo O’Higgins, ubicado en Emilliano Llona N°1853, comuna de Maipú, según lo establecido en Bases y Especificaciones Técnicas de Licitación Pública denominada “**REMODELACION Y CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS**”, ID 515568-4-LP14, y que fuera adjudicado a “**EL CONTRATISTA**” mediante Resolución de Gerencia N°30/2014 de fecha 14 de Febrero de 2014.

SEGUNDO:

Mediante Resolución de Gerencia N°62/2014 de 25 de Marzo de 2014, y a solicitud de la Dirección de Administración y Finanzas en Ordinario 31/2014, de fecha 25 de Marzo de 2014, se autorizó una ampliación de obra y plazo a **INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA**, para la ejecución los trabajos solicitados por el Departamento de Arquitectura e Infraestructura de esta Corporación

TERCERO: Objeto del aumento de obra

Por el presente instrumento, los comparecientes vienen a modificar el contrato señalado en la Clausula Primera precedente con el objeto de ampliar los servicios para que “**EL CONTRATISTA**”, realice las siguientes obras:

- **Construir mayor cantidad de metros lineales (superficie), de bebederos exteriores alumnos.**

CUARTO: Vigencia del Anexo y plazo para ejecución de las obras

Los comparecientes dejan establecido que para la ejecución de estas obras “**EL CONTRATISTA**” tendrá un aumento de plazo de **5 días corridos** adicionales al originalmente pactado.

QUINTO: Valor del Anexo de Contrato

El valor de las obras que por el presente instrumento se contratan asciende a la suma de **\$784.814** (Setecientos ochenta y cuatro mil ochocientos catorce pesos), IVA incluido.

SEXTO: Garantías

Se deja estipulado mediante el presente Anexo de contrato que "EL CONTRATISTA" para garantizar el Fiel Cumplimiento y Correcta Ejecución de este mismo, entrega Boleta de Garantía, documento N°0145326, del Banco de Crédito e Inversiones (BCI), tomada a nombre de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú, y con la glosa "Fiel Cumplimiento Contrato, obligaciones previsionales y laborales de anexo de contrato" en pesos chilenos, por un monto de \$78.481.- (Setenta y ocho mil cuatrocientos ochenta y un peso), lo que corresponde al 10% del monto del contrato exigido, y con una vigencia hasta el 21 de Julio de 2014. Bastará la sola presentación de la garantía sin requerimiento ni aviso previo para su pago.

SÉPTIMO Vigencia del Contrato Original y demás instrumentos.

En todo lo no expresamente modificado en el presente instrumento, subsisten las estipulaciones del contrato original señalado en la Cláusula Primera precedente, así como lo dispuesto en las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, consultas y aclaraciones, y demás documentos, los cuales se entienden formar parte del presente Anexo para todos los efectos legales que procedan.

OCTAVO Domicilio

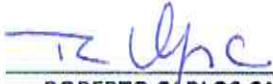
Para todos los efectos legales derivados del presente Anexo de Contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la Jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

NOVENO: Personerías

La personería de don **Jonathan Fernández Figueroa** para comparecer en representación de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú, consta de acta de sesión de directorio celebrada con fecha lunes 24 de diciembre de 2012, y reducida a escritura pública con fecha 31 de diciembre 2012, en la Notaría Pública de Maipú, de don Manuel C.P. Cammas Montes. Por su parte, la personería de don Roberto Carlos Callejas Carrasco, para representar a "INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA", consta de la escritura pública de Constitución de la Sociedad de fecha 01 de Junio de 2009, extendida ante el Sr. Notario Don Juan Ricardo San Martin Urrejola, y anotada en el repertorio de instrumentos públicos bajo el número 16731-2009.

DECIMO:

El presente Anexo de Contrato se firma en tres ejemplares del mismo tenor, quedando dos de ellos en poder de "LA CORPORACION" y uno en poder de "EL CONTRATISTA".



ROBERTO CARLOS CALLEJAS CARRASCO
REP. LEGAL
CONSTRUCTORA MMC LIMITADA

GMC/ MOS/VMR.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
GERENTE
CODEDUC