

RESOLUCIÓN Nº 77/ 2017
21 de junio de 2017

VISTOS:

La ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento; el Procedimiento de Compras de esta Corporación de fecha 31 de agosto de 2016; el Memorándum N° 53/2017 de 01 de junio de 2017, del Director de Administración y Finanzas de esta Corporación, la solicitud de compras de la Dirección del Colegio Los Bosquinos, y, las facultades generales de administración de la Secretaría General de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú.

CONSIDERANDO:

- 1) Que, mediante Ordinario N° 53/2017 de 01 de junio de 2017, la Dirección de Administración y Finanzas, solicita Resolución de la Secretaría General que autorice la contratación directa, para la ejecución de los trabajos correspondientes a **"Habilitación de Espacios a la Diversidad, RBD 25042"** del Colegio Los Bosquinos, de esta Corporación, los cuales implican la construcción de puertas vidriadas, ventanas de correderas y planchas de diseño mural.
- 2) Que, al Ordinario N°53/2017 se acompaña solicitud de compras de la Dirección del Colegio Los Bosquinos, en la cual se detalla que esta contratación se encuentra considerada en el Componente "Mantención y Mejoramiento de Infraestructura", actividad: "Abriendo espacios a la diversidad," descripción: Estructura de aluminio color blanco espacio comunitario, del Fondo para la Educación Pública F.A.E.P. 2016-Movámonos por la Educación Pública del Colegio Los Bosquinos.
- 3) Que, el Ordinario N° 53/2017 señala que para la ejecución de estos trabajos se solicitaron cotizaciones que se acompañan a dicho documento de **"SERVIALUM"**, por la suma de \$ 3.952.730.- I.V.A. incluido; de **"FRAN ALUMINIOS"**, por la suma de \$ 4.456.237.- I.V.A. incluido, y de **"ENFASIS SERVICIOS INTEGRALES SpA"**, por la suma de \$ 4.390.954.- I.V.A. incluido, sugiriendo la contratación directa de **"SERVIALUM"**, que presenta una mejor oferta para la ejecución de estos trabajos.
- 4) Que, la Ley N° 19.886 en su artículo 8º, letra g), prescribe que: "procederá la licitación privada o el trato o contratación directa cuando, por la naturaleza de la negociación, existan circunstancias o características del contrato que hagan del todo indispensable acudir al trato o contratación directa, según los criterios o casos que señala el Reglamento de esta Ley".
- 5) Que, en la especie, el artículo 10 del Reglamento de la citada ley señala que "La licitación privada o el trato o contratación directa proceden, con carácter de excepcional, en las siguientes circunstancias N° 7: Cuando por la naturaleza de la negociación existan circunstancias del contrato que hagan del todo indispensable acudir al trato o contratación directa, de acuerdo a los casos y criterios que se señalan a continuación: letra j) Cuando el costo de evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionado en relación al monto de la contratación y ésta no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales.
- 6) Que, considerando el tiempo destinado por los profesionales del Departamento de Arquitectura e Infraestructura, tanto en terreno como trabajo administrativo para el





levantamiento técnico de una licitación, visitas a terreno con los potenciales proponentes, la elaboración de bases de licitación; del Departamento de Adquisiciones al revisar y coordinar la publicación de la licitación; del Departamento Jurídico al realizar la revisión de antecedentes, elaboración de contratos y resoluciones pertinentes, el costo de generar este proceso de licitación se considera excesivo para una contratación bajo las 100 UTM, se autorizará la contratación directa considerando, además, que los trabajos tienen por objeto crear un espacio para acoger a alumnos, apoderados y especialistas que trabajan la diversidad como parte de de nuestra realidad escolar, y cual permita la realización de talleres, charlas, exposiciones y reuniones beneficiando de este manera a 1.500 personas entre estudiantes, docentes asistentes de la educación y apoderados del Establecimiento.

RESUELVO:

- 1.- **PROCÉDASE** a la **CONTRATACIÓN DIRECTA** de **"COMERCIAL SERVIALUM LTDA."**, RUT **N° 76.356.615-3**, domiciliada en Av. El Olimpo N°2069-A, comuna de Maipú, para la ejecución de los **"Habilitación de Espacios a la Diversidad, RBD 25042"** en el Colegio Los Bosquinos, por un monto de **\$ 3.952.730.-**, (Tres millones novecientos cincuenta y dos mil setecientos treinta pesos), IVA incluido, con un plazo de **10 días corridos** para su ejecución, a partir de la emisión de la respectiva orden de compra.
- 2.- El objeto del contrato es la ejecución de los trabajos de **"Habilitación de Espacios a la Diversidad, RBD 25042"** en el Colegio Los Bosquinos, los cuales implican la fabricación e instalación 59.24 m2 de estructura en aluminio color blanco que considera tres puertas de abatir, ventanas de desplazamiento horizontal línea 5000, como así también en los cortes A-A. DD, y C-C contemplan plancha revestida varios colores, cuyas características están descritas según plano proyecto habilitación sala espacios comunitarios, en los términos y condiciones ofrecidos por **COMERCIAL SERVIALUM LTDA.**
- 3.- Corresponderá al Departamento de Arquitectura e Infraestructura de esta Corporación, asumir las funciones de supervisar la oportuna y correcta ejecución de los servicios que se contratan.
- 4.- Déjese establecido que los trabajos a ejecutar serán financiados con cargo al **Fondo para la Educación Pública F.A.E.P. 2016- Movámonos por la Educación Pública del Colegio Los Bosquinos.**
- 5.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de Chile Compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



JOSE MIGUEL ESPINOSA VILLALÓN
SECRETARIO GENERAL

CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPÚ

JMEV/VMR/JMV

Distribución:

- Secretaría General
- Dirección de Administración y Finanzas
- Dirección de Control Interno
- Departamento Jurídico

Av. Los Pajaritos N°2756, Maipú, Santiago de Chile / Fono: +56 22 571 25 00

Rece 77
21/06/2017



Minuta Rápida

Registro N°

0001969

Origen

De	CODEDUC		
Fecha	Día 21	Mes Junio	Año 2017

☐	DIRECTOR DE EDUCACIÓN
☐	DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
☐	DIRECTOR DE RECURSOS HUMANOS
☐	DIRECTOR CONTROL Y GESTIÓN
☐	DEPARTAMENTO CONTROL INTERNO
☒	ASESOR JURÍDICO
☐	DEPTO. COMUNICACIONES Y RR.PP.
☐	SECRETARIA
☐	OTROS

☐	PARA SU CONOCIMIENTO
☐	INFORMAR
☐	ESTUDIAR Y PROPONER
☒	DAR CUMPLIMIENTO
☐	DAR CURSO
☐	PREPARAR RESPUESTA
☐	RESPONDER
☐	ENVIAR COPIA
☐	ARCHIVAR

OBSERVACIONES

Firma



MEMO: N° 53 /2017

ANT:

MAT: Solicita Resolución para Contratación Directa

MAIPU, 01 de junio de 2017

A: JOSÉ MIGUEL ESPINOSA VILLALÓN
SECRETARIO GENERAL

DE: CATERINA CUBILLOS ÁLVAREZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Por intermedio del presente, solicito a Ud. autorice Contratación Directa, para la ejecución de obras correspondientes a **Habilitación sala de espacio comunitario, RBD: 25042,** Colegio Los Bosquinos

Los trabajos a contratar contemplan lo siguiente:

- Construcción de puertas vidriadas de abatir, ventanas correderas y planchas de diseño mural.

Se solicitan cotizaciones, obteniendo los siguientes montos:

Proveedor	Monto
SERVIALUM	\$ 3.952.730
FRAN ALUMINIOS	\$ 4.456.237
ENFASIS SERVICIOS INTEGRALES SPA	\$ 4.390.954

1. Revisados dichos montos, de acuerdo a procedimientos internos correspondería realizar proceso de compra directa.
2. Ley de Compras Públicas, en su Artículo 10, señala: *"La Licitación privada o el trato o contratación directa proceden con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias: N° 7 letra j) Cuando el costo de evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionado en relación al monto de la contratación y ésta no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales".*

Av. Los Pajaritos N°2756, Maipú, Santiago de Chile / Fono: +56 22 571 25 00



4. Atendiendo a esto, es que se solicita la contratación directa del oferente que presenta una mejor oferta para la ejecución de estas obras, a Comercializadora Servialum Ltda., RUT: 76.356.615-3, quien presenta una oferta de \$ 3.952.730, IVA incluido con un plazo de ejecución de 10 días seguidos.
5. Cabe señalar que este gasto tendrá financiamiento MOVAMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA 2016.

Sin otro particular, le saluda atentamente.



Caterina Cubillos Álvarez
CATERINA CUBILLOS ALVAREZ
DIRECTORA ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
CODEDUC

CCA/MS/MOA
Distribución
- Destinatario
- Archivo DAI





SERVIALUM

Presupuesto N° 0438

Comercializadora Servialum Ltda.

Contratista en obras menores
Fab. y Manipulación de Vidrio Plano

Habilitación Sala de espacios para la diversidad los Bosquinos.

Sr. Jaime Pino.

Presente.

Se cotiza la fabricación e instalación de 59,24 metros cuadrados de estructuras en aluminio color blanco.

La estructuras considera 3 puertas de abatir, ventanas de desplazamiento horizontal línea 5000, como así también en los cortes A-A, D-D y C-C contemplan plancha revestida varios colores.

Características descritas según plano proyecto, Habilitación Sala de espacio Comunitario Colegio Los Bosquinos Maipú.

Neto \$ 3.321.622

Iva \$ 631.108

Total \$ 3.952.730

Manuel Sepúlveda Parra.
Ingeniero Civil Industrial
22 531 12 75 / 97145650

Comercial Servialum Ltda.
Más que un servicio un amigo.

18/05/17

Mantencción de Inmuebles y Zonas Verdes
Énfasis Servicios Integrales Spa

Proyecto Colegio Los Bosquinos.

Estimado Jaime Pino.

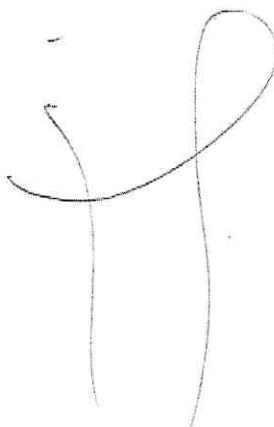
Me es grato saludarlo y a su vez enviar cotización.

Cotización de ejecución Proyecto sala de espacio comunitario, Estructura aluminio color blanco, puertas de abatir apertura simple, fabricación de elementos según especificación plano proyecto.

Presupuesto contempla montaje de la estructura base, instalación de vidrio laminado y melanina revestida diversos colores.

- ❖ Fabricación Estructura.
- ❖ Fabricación de puertas.
- ❖ Montaje de la estructura en general.
- ❖ Quincallería necesaria para el correcto funcionamiento paneles tabiques aluminio.

Costos Directos	2.880.567
Gastos Generales 10%	288.057
Utilidad 20%	576.113
Neto	3.744.737
Iva 19%	711.500
Total	4.456.237

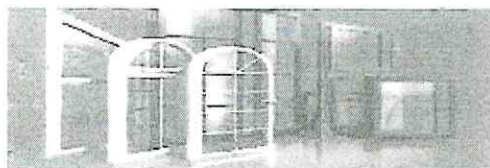


Contacto

Cristina Estuardo E.
+569 79 918760

Cristina.Estuardo@gmail.com

23/05/17



FRAN ALUMINIOS

CLIENTE: CODEDUC

FECHA: 25-05-2017

PRESUPUESTO

Junto con saldarlo,

Le informo que según revisión a plano Proyecto Colegio los Bosquinos, entrega el siguiente desglose:

Estructuras Sala de Espacio Comunitario.

Se cotiza estructura en aluminio blanco en tubular 40/80 interior marcos en línea AL-42.

Puertas de abatir distribuida una por oficina, puertas con cerradura central del tipo chapa con golpe, scanavini 1280.

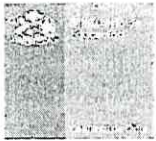
El análisis de esta propuesta entrega un total de 62 metros cuadrados de estructura con un valor de:

Neto \$ 3.689.877

Iva \$ 701.077

Total \$ 4.390.954

ATTE
RENE GALLEGUILLOS
FRANCISCO AREVALO



TODOS
POR
CHILE

Ficha de proyecto
"MOVÁMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA"

Antecedentes del establecimiento educacional y consejo escolar

ANTECEDENTES DEL ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL

Nombre del establecimiento educacional

Escuela Básica Municipal 1599
"Los Bosquinos" - Maipú

RED.

25042-2

Nombre del Proyecto

Más y mejores espacios para aprender,
convivir y participar

Descripción General
¿Qué queremos hacer?

Queremos adecuar espacios para mejorar la convivencia escolar, la atención de la diversidad, la seguridad, la difusión de los intereses de nuestros alumnos e incorporar a la familia en actividades que promuevan el acercamiento escuela-hogar.

Objetivos del Proyecto
(medios e instrumentos)

- Crear espacio para la atención de la diversidad escolar.
- Realizar talleres que conlleven a la creación de espacios de juego o encuentro adecuados para una mejor convivencia escolar.
- Aportar a la seguridad escolar con participación estudiantil en brigadas escolares.
- Acercar a padres y apoderados al colegio a través de actividades formativas y recreativas diversas.
- Otorgar mayor protagonismo a los estudiantes a través de la implementación de diversos medios de comunicación.



TODOS
POR
CHILE

Ficha de proyecto
"MOVÁMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA"

Recordamos que el objetivo general del "Movámonos por la Educación Pública" es:

Activar y animar a los consejos escolares, centro de padres, centros de alumnos, profesores y los distintos estamentos de la comunidad escolar de los establecimientos educacionales.

¿Cuál o cuáles área(s) queremos fortalecer con nuestro proyecto?: por favor complete en la siguiente tabla

Área temática del proyecto	Indicar con una cruz
Difusión del proyecto educativo, captación de matrícula	
Convivencia escolar, incentivo de la democracia interna.	X
Seguridad escolar y salud	X
Arte y cultura	X
Ciencia y tecnología	
Formación ciudadana	X
Otros:	
Infraestructura.	
Alianza Familia Escuela	X

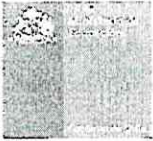


TODOS
POR
CHILE

Ficha de proyecto
"MOVÁMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA"

¿Qué tipo de acciones nos gustaría proponer para lograr fortalecer las áreas temáticas que completamos en la tabla anterior? (El representante del sostenedor debe apoyar en orientar respecto a los tipos de acciones se pueden hacer según el reglamento)

Jornadas, talleres para activar y animar a los consejos escolares, centro de padres, centros de alumnos, profesores y los distintos estamentos de la comunidad escolar de los establecimientos educacionales.	X
Compra de material didáctico, equipamiento deportivo y artístico.	X
Mantenición o mejoramiento de la infraestructura de nuestro establecimiento.	X
Otros: Compra de recursos tecnológicos para el desarrollo del proyecto.	X



TODOS
POR
CHILE

Ficha de proyecto
“MOVÁMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA”

Actividades a realizar

Nombre de la actividad	Descripción de la actividad ¿Qué y cuándo?
Actividad 1: Abriendo espacios a la diversidad	Habilitar espacio físico para atender a las demandas de la diversidad. Se trata de crear un espacio para acoger a alumnos, apoderados y especialistas que trabajan la diversidad como parte de nuestra realidad escolar, considerando la realización de talleres, charlas, exposiciones, reuniones. Durante el segundo semestre de 2016.
Actividad 2: Jornadas de reflexión	Organizar talleres por nivel orientados a los actores educativos (familia, docentes, estudiantes) desarrollando temáticas en torno a la diversidad con la participación de distintos profesionales. Durante o a partir del segundo semestre 2016.
Actividad 3: Pintando y creando en comunidad	Estudiantes y familia, con el apoyo técnico de un monitor contratado, diseñarán en el patio del colegio diversos juegos, los cuales serán pintados en el suelo, logrando así un espacio esparcimiento y encuentro más estimulante y adecuado, que permita que los alumnos jueguen de forma segura y en un ambiente de sana convivencia. A esto se sumará la incorporación de juegos didácticos que permitan el aprendizaje en un lugar distinto al aula común. Durante el segundo semestre 2016 por 3 ó 4 meses.
Actividad 4: Construyendo identidad a través de mosaicos.	Realizar taller de mosaicos, a cargo de un monitor contratado, instancia que permitirá que estudiantes, apoderados, docentes y asistentes diseñen y ejecuten murales en los que se reflejarán los ideales bosquinianos, además de constituir una oportunidad de desarrollo y aprendizaje para todos los participantes. Durante segundo semestre 2016, por 3 ó 4 meses.
Actividad 5: Brigada Escolar	Crear brigada escolar entre alumnos de quinto hasta octavo año, que colabore a la seguridad y buena convivencia de sus compañeros durante los recreos y actividades extra programáticas internas, bajo la supervisión de un profesional del establecimiento responsable. A partir del segundo semestre 2016.
Actividad 6: Radio y revista escolar	Crear una radio escolar de funcionamiento interno a cargo de estudiantes, bajo la supervisión de un profesional del establecimiento responsable. A partir del segundo semestre 2016. Crear una revista escolar bimensual dirigida a alumnas del establecimiento, bajo la supervisión de un profesional del establecimiento responsable. A partir del segundo semestre 2016.
Actividad 7: Familia y comunidad educativa.	Organizar actividades que incorporen la participación de la familia, alumnos, docentes y asistentes, tales como seminarios, campeonato de ajedrez, cafés literarios, encuentros recreativos, entre otros. A partir del segundo semestre 2016.

Actividades	¿A quiénes y cuántos beneficiará?	¿Cuál es el costo aproximado para esta actividad?
1. Abriendo espacios a la diversidad.	1. 1500 estudiantes, docentes, asistentes y apoderados.	1. \$ 8.000.000.-
2. Jornadas de reflexión.	2. 1500 estudiantes, apoderados, docentes y asistentes.	2. \$ 3.600.000.-
3. Pintando y creando en comunidad.	3. 1500 estudiantes, más apoderados, profesionales y asistentes.	3. \$ 3.500.000.-
4. Construyendo identidad a través de mosaicos.	4. 1500 estudiantes.	4. \$ 2.700.000.-
5. Brigada escolar.	5. 1500 estudiantes.	5. \$ 1.000.000.-
6. Radio y revista escolar.	6. 1500 estudiantes.	6. \$ 1.500.000.- (Revista) 6. \$ 1.300.000.- (Radio)
7. Familia y comunidad escolar.	7. 1500 estudiantes y sus familias.	7. \$ 3.617.397.-

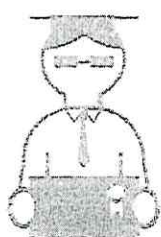


TODOS
POR
CHILE

Ficha de proyecto "MOVÁMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA"

1. Empresas contratadas no cumplen.
2. Escasa participación o adhesión al proyecto.
3. Falta de liderazgo.

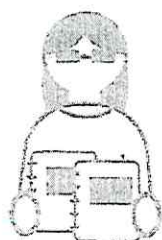
Roles y responsabilidades para el desarrollo del proyecto



ESTUDIANTES

RESPONSABILIDADES: Convocar a sus compañeros a la realización del proyecto, participar con entusiasmo, cuidar y hacer viable el proyecto en sí, colaborar en su realización general.

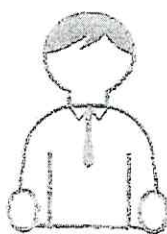
ROL: brigadistas, radio locutores, periodistas, fotógrafos, encargados de controles, muralistas, artistas, usuarios.



DOCENTES

RESPONSABILIDADES: Convocar a sus alumnos a la realización del proyecto, liderar a sus cursos en el desarrollo del proyecto, participar en la implementación del proyecto.

ROL: Líderes, colaboradores, muralistas, mediadores con apoderados, monitores de apoyo a los estudiantes en la realización del proyecto (supervisando la radio escolar, revista, brigadas escolares, artistas en cafés literarios y cafés concert).



DIRECTIVOS

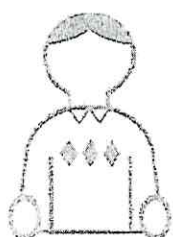
RESPONSABILIDADES: Liderar el proyecto, propiciar condiciones óptimas, convocar a docentes, alumnos, apoderados y asistentes, rol activo en la formulación y desarrollo del proceso.

ROL: Líderes, mediadores, facilitadores del contacto entre los otros actores y con colaboradores o empresas externas, propiciadores de condiciones favorables.



TODOS
POR
CHILE

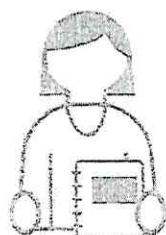
Ficha de proyecto "MOVÁMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA"



SOSTENEDO

RESPONSABILIDADES: Propiciar las condiciones para la concreción del proyecto, liderar todo el proceso.

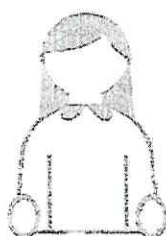
ROL: Facilitador, orientador, colaborador, asesor.



ASISTENTE EDUCACIÓN

RESPONSABILIDADES: Asistir a los alumnos en las acciones que dicen relación con el proyecto, colaborar en su realización, vigilar la seguridad de los alumnos, facilitar y supervisar el accionar de apoderados y otros agentes externos, participar del proyecto.

ROL: Facilitadores, mediadores, supervisores, colaboradores, agentes de seguridad, participantes.



APODERADOS

RESPONSABILIDADES: Autorizar a pupilos en la realización de las acciones a que se les convoca, participar frente a las convocatorias realizadas, colaborar con los demás actores del proyecto, fomentar en sus hijos el cuidado del proyecto.

ROL: Participes, colaboradores, muralistas.

IMPORTANTE

El presente Esquema de trabajo no debe ser utilizado como un modelo rígido. No

debe ser utilizado como un modelo rígido. No debe ser utilizado como un modelo rígido.

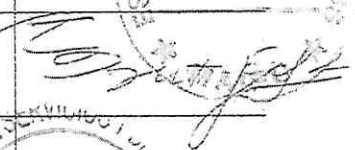
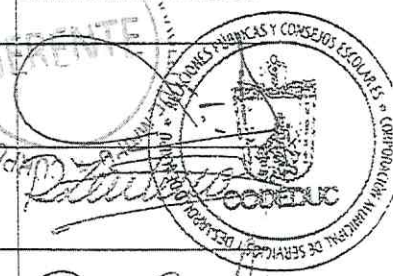
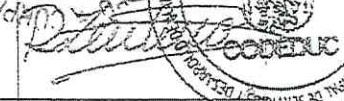
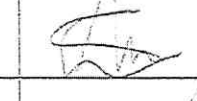
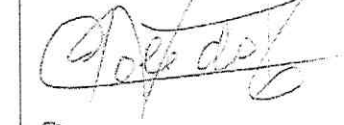
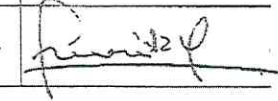


TODOS
 POR
 CHILE

Ficha de proyecto
 "MOVÁMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA"

Antecedentes del Consejo Escolar

Si bien estos datos fueron ya compartidos el momento de inscribir al Consejo Escolar en la página web, el solicitar estos antecedentes tiene por objetivo que cada integrante manifieste su acuerdo y compromiso con el proyecto a presentar.

ANTECEDENTES DEL CONSEJO ESCOLAR			
	NOMBRE	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Director/a	Pedro Burgos Bravo	pedro.burgos@codeduc.cl	
Representante de Dirección	-----	-----	-----
Sostenedor	Jonathan Fernández Figueroa	jonathan.fernandez@codeduc.cl	
Representante del sostenedor	Romina Zenteno	romina.zenteno@codeduc.cl	
Representante de los docentes	Ruth Muñoz Gutiérrez	ruthmugu6@gmail.com	
Representante de los estudiantes	Vicente González	chinito_1000@hotmail.com	
Representante de padres, madres y apoderados	Gladys Toledo Henríquez	gladystoledo@gmail.com	
Representante asistentes	Maritza Palavecino Toro	palavecino.maritza@gmail.com	

SOLICITUD DE COMPRAS



CENTRO DE COSTOS		COD					NOMBRE				
RESPONSABLE		COLEGIO LOS BOSQUINOS					PEDRO BURGOS BRAVO				
FECHA		viernes, 16 de junio de 2017					COMPONENTE: "Mantencción y mejoramiento de infraestructura"				
CUENTA DE CARGO O NOMBRE DEL PROYECTO		FAEP 2016 - MOVÁMONOS POR LA EDUCACIÓN PÚBLICA					ACTIVIDAD: "Abriendo espacios a la diversidad" DESCRIPCIÓN: Instalación estructura de aluminio color blanco espacio comunitario.				
ITEM											
MONTO		\$					3,952,750				
PERIODO A APLICAR											

Visados	Firma Solicitante	Autorización Dirección	Autorización Ejecución Presupuestaria	Aprobación Presupuestaria DAF	Recepción Adquisiciones
Fecha	16 / 06 / 2017	/ /	/ /	/ /	/ /

Observaciones Dirección

Observaciones Presupuesto

Observaciones DAF